

هوالمالك

صلحنامه

ایجناب محمود علی زین العابدین... فرزند... شماره شاننامه

صلح صحیح شرعی نمودم در حق حوزه علمیه الغدیر زین العابدین و

تمامی مکسدهای آنجا که مشتمل بر زمینها و باغات و دریاچهها و...

حدود اربعه شمالا جنوبا مشرقا مغربا و...

در سه طرف جنوبی و غربی و شرقی و شمالی...

از ممر و مشاع و کل یا متعلق به ارباب وجه المصالحه...

فی المجلس و اصل و عاید ایجناب گردید و رسید وصول تمامی آن اقرار و اعتراف نمودم و پس از اخذ وجه

المصالحه با میل و رغبت تمام مورد مسامحه را از ملکیت خود خارج و به ملکیت حوزه علمیه الغدیر زین العابدین در

آوردم مشروط بر اینکه مادام الحیوه حق استفاده و استعمال از ملک مزبور برای ایجناب محفوظ باشد

توسط... (circled signature)

بسم تعالی

ناقصه طرفه در دفتر این ایجناب به مناد صحت

اقرار و اعتراف نمودم...

Handwritten signature

تاریخ... ۱۲۹۹

زین العابدین

تقسیم نامه

طبق توافق انجام شده بین آقای محمد علی رزاقی فرزند حاج اصغر به شماره ملی ۰۵۷۹۸۳۱۶۹۸ و حوزه علمیه الغدیر نراق به نمایندگی محمد فروغی فرزند حسین به شماره ملی ۰۵۷۹۸۳۸۹۶۱ که یکپا دانگ از ۶ شش دانگ مزرعه شاهزده بر حسب کروکی پیوست با متراژ ۵۵۹۱/۶۸ متر مربع با مشخص کردن محدوده یک دانگ بشرح ذیل تقسیم گردید که از شرق در دو قسمت بمتراژ ۲۴ متر و ۱۵ متر و شمالا در دو قسمت ۵۷ و ۴۷ و غربا در دو قسمت ۲۷/۶۵ و ۵۲ و جنوبا در یک قسمت ۱۴۰/۷۶ که مساحت آن کروکی جمعا متراژ بالا می شود.

توضیح اینکه یک دانگ مربوط به حوزه از کلیه مشاعات اعم از مدخل - آب راه و استخر و قنات و لوله کشی عمومی بهره مند و سهیم می باشد.

لازم به ذکر است چنانچه حوزه علمیه قصد فروش یک دانگ خود را به هر کس اعم از حقیقی و حقوقی داشته باشد در هنگام فروش قیمت ۱ یک، هفتم سهم حوزه به آقای محمد علی رزاقی پرداخت شود و چنانچه از این تاریخ به بعد هرگونه مخارج خرابی و یا تجهیزات عمومی مزرعه انجام شود طبق سهم هر کدام محاسبه گردیده و پرداخت شود.

لازم به توضیح است دو درخت گز تو از پنج درخت گردو که در محدوده سه دانگ سهم مرحوم حاج اصغر رزاقی بوده بجای سایر درخت ها متعلق به حوزه علمیه می باشد و از این تاریخ به بعد تقسیم نامه فعلی قطعی بوده و هیچگونه تغییر در آن پذیرفته نخواهد شد

محمد حسین رزاقی
۸۳۷۱

شاهد

محمد رضا خسروی



محمد فروغی
۵۸۱۸۸

محمد علی رزاقی

شاهد

عبدالمبین حمزه ای



قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

برگ خلاصه معامله املاک ثبت شده

شماره سند خلاصه معامله: ۷۵۸۰۵

تاریخ انجام معامله: ۱۳۹۶/۰۶/۰۱

شماره سیستمی: ۱۳۹۶۲۱۲۵۱۱۹۸۰۰۰۲۱۵

تاریخ خلاصه معامله: ۱۳۹۶/۰۶/۰۱

دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲۷ شهر تهران استان تهران ، شماره پلاک اصلی: ۴۲۲۴ ، باقیمانده: ندارد ،
فرعی: ۱۵۱۸ ، باقیمانده: ندارد ، محل وقوع: بخش مرکزی شهرستان دلیجان ، بخش: هفت ، ناحیه: ندارد ، کد
پستی: ۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱ ، شماره دفتر: ۱۳ ، شماره صفحه: ۴۰۹ ، کد سری دفتر: E-۴۰۷۰۰ ، زمان ارسال: ۱۳۹۶/۰۶/۰۱ ،
ثبت شده در شماره ثبت: ۵۵۹۹ ، شماره مستند چاپی: ۳۲۶۹۳۹ ، نوع معامله: صلح

تعاملین

تاریخ ارتباط	نام	مورد معامله	کد پستی	نام پدر	شماره شناسنامه	شماره ملی	محل صدور
تامل سیدرضا عفتاری	۲ سهم مشاع از ۴۴ سهم	۱۹۱۸۹۴۴۷۹۱	سیدعباس	۲۴۳۲	۰۵۷۹۳۳۲۷۷۷	شهر دلیجان	
تامل مدرسه القدر نراقی	۲ سهم مشاع از ۴۴ سهم	۳۷۹۶۱۸۵۹۰۱			۱۴۰۰۱۹۳۰۹۷۷		

مبلغ: ۱۳۰۹۰۹۱۰ ریال

وضیحات

تین منضمه:

حدود مورد معامله:

شقوق ارتباطی:

این سند اسناد رسمی است که در این سند در دفتر املاک به ثبت رسیده است و در صورتی که موجب ثبت دفتر املاک در دفتر اسناد رسمی شود، این سند دارای اعتبار خواهد بود.

محل امضای دفترخانه:

دفترخانه اسناد رسمی
شهر دلیجان

محل امضای سردفتر:

براقیم مهدوی

توضیح: در صورتی که نام یکی از طرفین معامله در این سند به اشتباه درج شده باشد، طرفین ارعاقی و تطبیق سند در دفتر اسناد رسمی باید قید شود.
و اگر مورد معامله یک جزء ضروری از ملک باشد، حدود یا دیگر حد اخص باید قید شود.

